

Vorlage Nr. TABV/060/2019
Bearbeitet von: Litzow, Klaus
Aktenzeichen: 632.21



Vorlage für: Technischer Ausschuss 12.03.2019
TOP 2.7

Betreff:

Beratung und Beschlussfassung über Bauanträge - Erweiterung einer Bestandswerkhalle und Bürotrakt, Daimlerstr. 25 in Malsch

Beschlussantrag:

Die Verwaltung schlägt vor, das Gemeindliche Einvernehmen zu diesem Bauvorhaben und zu einer entsprechenden Befreiung zu erteilen.

Beratungsfolge	Status	Sitzungstermin	Zuständigkeit
Technischer Ausschuss	öffentlich	12.03.2019	Entscheidung

Beteiligung des Ortschaftsrates

- ist erfolgt Datum der Sitzung
 nicht erforderlich

Finanzielle Auswirkungen

- keine Auswirkungen auf den Haushalt
 einmalige Anschaffungs- und Herstellungskosten i.H.v. _____ Euro
 kein Folgeertrag Folgeertrag geschätzt pro Jahr i.H.v. _____ Euro
 kein Folgeaufwand Folgeaufwand geschätzt pro Jahr i.H.v. _____ Euro
 Aufwand im Haushaltsplan enthalten unter
 Ertrag im Haushaltsplan enthalten unter
 Stelle im Stellenplan enthalten

Bei über- und außerplanmäßige Ausgaben:

angedachte Finanzierung der Maßnahmen über

- Einsparungen bei
 Mehrertrag bei
 kein Deckungsvorschlag des Fachamtes

Hinweis: sofern kein Deckungsvorschlag aufgeführt ist, muss die Deckung über allgemeine Steuermittel oder allgemein vorhandene liquide Mittel erfolgen.

Sachverhalt/Begründung:

Gemarkung: Malsch
Flurstück: 22700 [Link zu Google Maps®](#)
Rechtsgrundlage: §30 BauGB

Das Vorhaben liegt im Geltungsbereich des B-Plans „Industriegebiet I+II“. Für die geplante Erweiterung wird eine Befreiung vom festgelegten Baufenster beantragt.

Die entfallenden Stellplätze werden auf der Nordseite neu geschaffen.

Anlagen
Übersichtsplan
Lageplan
Schnitt