

LAGEPLAN

(zeichnerischer Teil)

Gemeinde Malsch

Gemarkung Malsch



Abstandsflächen / Baulast



Tiefe der Abstandsflächen:

- 1 T = 10.8m * 0.4 = 4.32m
- 2 T = (7.2m + 1/4 * 3.8m) * 0.4 = 3.26m
- 3 T = 2.50m (Wandhöhe < 6.25m)

Fläche Baulast:

$$F = (0.84m + 0.79m) / 2 * 5.58m + (0.03m + 0.00m) / 2 * 3.055m = 4.59 m^2$$

Gefertigt:

Gaggenau, 05.02.2019

Darstellung entspricht dem Liegenschaftskataster. Abweichungen gegenüber dem Grundbuch möglich.

1:500



Dipl.-Ing.(FH)
MATHIAS WIPFLER
 Sachverständiger nach
 §5 Abs.2 LBOVVO B-W
 Oberer Rain 17
 76571 Gaggenau

Tel. 07225/76748 Fax 07225/72368
 Mail@Wipfler-Vermessung.de

BB Beratender Ingenieur
 · Vermessung · BDB