

**Vorlage Nr.** BV/014/2021  
**Bearbeitet von:** Litzow, Klaus  
**Aktenzeichen:**  
**Kostenträger/Kostenstelle:** 52100000



Vorlage für: Technischer Ausschuss 11.01.2022  
TOP 2.4

**Betreff:**

**Bauantrag - Errichtung eines Wintergartens, Pestalozzistr. 11 in Malsch  
- Beratung und Beschlussfassung**

**Beschlussantrag:**

Der Technische Ausschuss beschließt, das gemeindliche Einvernehmen zum Vorhaben zu erteilen.

Beratungsfolge	Status	Sitzungstermin	Zuständigkeit
Technischer Ausschuss	öffentlich	11.01.2022	Entscheidung

**Beteiligung des Ortschaftsrates:**

- ist erfolgt Datum der Sitzung  
 nicht erforderlich

**Finanzielle Auswirkungen:**

- keine Auswirkungen auf den Haushalt  
 einmalige Anschaffungs- und Herstellungskosten i.H.v. \_\_\_\_\_ Euro  
 kein Folgertrag  Folgertrag geschätzt pro Jahr i.H.v. \_\_\_\_\_ Euro  
 kein Folgeaufwand  Folgeaufwand geschätzt pro Jahr i.H.v. \_\_\_\_\_ Euro  
 Aufwand im Haushaltsplan enthalten unter  
 Ertrag im Haushaltsplan enthalten unter  
 Stelle im Stellenplan enthalten

**Bei über- und außerplanmäßige Ausgaben:**

angedachte Finanzierung der Maßnahmen über

- Einsparungen bei  
 Mehrertrag bei  
 kein Deckungsvorschlag des Fachamtes

*Hinweis: sofern kein Deckungsvorschlag aufgeführt ist, muss die Deckung über allgemeine Steuermittel oder allgemein vorhandene liquide Mittel erfolgen.*

**Sachverhalt/Begründung:**

Gemarkung:	Malsch
Flurstück:	15245
Rechtsgrundlage:	§ 34 BauGB
<a href="#">Link zu Google Maps®</a>	

Das Vorhaben ist aufgrund seiner Größe von 4,00 x 6,00m nicht mehr verfahrensfrei.  
Aus Sicht der Verwaltung fügt es sich in die Umgebungsbebauung ein.

**Anlagen:**

Ansichten und Schnitt

Grundriss

Lageplan