

Vorlage Nr. TABV/207/2019/1
Bearbeitet von: Janetzky, Jörg
Aktenzeichen:
Kostenträger/Kostenstelle: 53401001



Vorlage für: Technischer Ausschuss 03.03.2020
TOP 5

Betreff:

**Nahwärme BÜhn - Vergabepaket 2
- Beratung und Empfehlung an den Gemeinderat**

Beschlussantrag:

Der Technische Ausschuss empfiehlt dem Gemeinderat die Vergabe der Gewerke 1, 3 und 5; die Aufhebung der Vergabe für das Gewerk 2 und die direkte Angebotseinholung; Gewerk 4 erneut beschränkt auszuschreiben.

Beratungsfolge	Status	Sitzungstermin	Zuständigkeit
Technischer Ausschuss	öffentlich	03.03.2020	Vorberatung

Beteiligung des Ortschaftsrates:

- ist erfolgt Datum der Sitzung
 nicht erforderlich

Finanzielle Auswirkungen:

- keine Auswirkungen auf den Haushalt
 einmalige Anschaffungs- und Herstellungskosten i.H.v. _____ Euro
 kein Folgeertrag Folgeertrag geschätzt pro Jahr i.H.v. _____ Euro
 kein Folgeaufwand Folgeaufwand geschätzt pro Jahr i.H.v. _____ Euro
 Aufwand im Haushaltsplan enthalten unter I5340-1001
 Ertrag im Haushaltsplan enthalten unter
 Stelle im Stellenplan enthalten

Bei über- und außerplanmäßige Ausgaben:

angedachte Finanzierung der Maßnahmen über

- Einsparungen bei
 Mehrertrag bei
 kein Deckungsvorschlag des Fachamtes

Hinweis: sofern kein Deckungsvorschlag aufgeführt ist, muss die Deckung über allgemeine Steuermittel oder allgemein vorhandene liquide Mittel erfolgen.

Sachverhalt/Begründung:

Im zweiten Halbjahr 2019 wurden die Gewerke des ersten Vergabepaketes umgesetzt und gebaut. Dies waren:

1. Heizungstechnik, Teil 1
2. Rohrleitungs- und Tiefbau, Nahwärmeleitungen
3. Thermische Nutzung Bühensee (Rohrleitungsverlegung Seekollektor)
4. Entschlammung Bühensee

Bis auf Restarbeiten bei Gewerk 4 und die Heizungstechnik sind alle Arbeiten abgeschlossen. Die Gewerke 2 und 3 sind schlussgerechnet, bei den anderen beiden Gewerken stehen die Schlussrechnungen noch aus.

Damit im Herbst 2020 die Anlagen der Nahwärmeversorgung in Betrieb gehen können (müssen) sind die noch ausstehenden Gewerke in einem zweiten Vergabepaket Anfang des Jahres auf den Weg gebracht worden.

Die Öffentliche Ausschreibung für das 2. Vergabepaket wurde am 11.01.2020 gestartet. Die Submission war am 13.02.2020.

Im Vergabepaket 2 wurden folgende Gewerke ausgeschrieben:

- Gewerk 1: Holzheizung
- Gewerk 2: Heizungstechnik
- Gewerk 3: Blockheizkraftwerk
- Gewerk 4: Elektrotechnik
- Gewerk 5: Technische Wärmedämmung

Für Gewerk 1 interessierten sich 5 Firmen, eine Firma hat ein Angebot abgegeben.

Für Gewerk 2 interessierten sich 5 Firmen, eine Firma hat ein Angebot abgegeben.

Für Gewerk 3 interessierten sich 9 Firmen, zwei Firmen haben ein Angebot abgegeben.

Für Gewerk 4 interessierten sich 3 Firmen, es wurde kein Angebot eingereicht.

Für Gewerk 5 interessierten sich 4 Firmen, zwei Firmen haben ein Angebot abgegeben.

Nach technischer, rechnerischer und fachlicher Prüfung durch das Planungsbüro ibs wird folgende Empfehlung zur weiteren Vorgehensweise gegeben:

Gewerk 1:

Vergabe an die Fa. Schmid AG für 249.106,27 €

Gewerk 2:

Aufhebung der Ausschreibung

Begründung: Auf das Angebot mit unangemessen hohen Preisen darf nach §16d Abs.1 Nr. VOB/A der Zuschlag nicht erteilt werden. Es wird vorgeschlagen das Vergabeverfahren nach §17 Abs.1 VOB/A aufzuheben und nach §3a Abs.4S.1 Nr.4 VOB/A in Verhandlungen über die Angebote einzutreten. Da die Angebotspreise bekannt sind, verspricht eine erneute Öffentliche Ausschreibung kein annehmbares Ergebnis.

Gewerk 3:

Vergabe an die Fa. Comuna Metall GmbH für 251.864,69 €

Gewerk 4:

kein Angebot; nach VOB kann jetzt eine gezielte Beschränkte Ausschreibung erfolgen.

Gewerk 5:

Vergabe an die Fa. Hartwich Isoliertechnik für 24.336,75 €

In der Anlage sind die Ergebnisse der Submission mit Angebotsprüfung und Vergabevorschlag enthalten.

Für diese Gewerke und für den weiteren Ausbau der Nahwärmeleitungen (ev. KiGa und einer Photovoltaikanlage sind im Haushalt 2020 insgesamt 1.06 Mio. € eingestellt.

Anlagen:

200217 KEV 222 AV Gewerk Holzheizung (nur interner Gebrauch)

200218_AV_KEV222_BHKW (nur interner Gebrauch)

200218_AV_KEV222_W (nur interner Gebrauch)

200218_KEV222_Heizungstechnik (nur interner Gebrauch)

BewerberBieterliste_E29762212_164456 (nur interner Gebrauch)

BewerberBieterliste_E37276454_Heiztechnik(nur interner Gebrauch)

BewerberBieterliste_E78132848_BHKW (nur interner Gebrauch)

BewerberBieterliste_E81773176_Heizung (nur interner Gebrauch)

BewerberBieterliste_E97461993_Dämm (nur interner Gebrauch)